

Pošiljatelj:

Poslano:

Prima:

Predmet:

Privici:

Marin Šustar <sukymatuljac@gmail.com>

2. rujna 2026. 11:17

TSRI-Sudska pisarnica; Trgovački sud u Rijeci - Ured predsjednika

St-331/2026 – podnesak – obavijest o imovini dužnika

4 GFI 2025 - AL&FA&DI (1).pdf; Snimka zaslona - Melek - Wolt.pdf;

Biljeske_uz_financijske_izvjestaje_2024_MB05491193 (1).pdf

Trgovački sud u Rijeci

Zadarska 1 i 3

51000 Rijeka

Poslovni broj: St-331/2026

PODNEŠAK – OBAVIJEST O POSTOJANJU IMOVINE I OKOLNOSTIMA POSLOVANJA DUŽNIKA

Poštovani,

u predmetu St-331/2026, u kojem je pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom:

AL&FA&DI j.d.o.o., Rijeka, Braće Branchetta 42, OIB: 33492617382,

ovim putem dostavljam obavijest o okolnostima koje upućuju na postojanje imovine dužnika te kontinuitet gospodarske djelatnosti.

1. POTRAŽIVANJA DRUŠTVA PREMA ČLANOVIMA UPRAVE

Prema dostupnim podacima i dokumentaciji, iz poslovnih knjiga društva proizlazi da su članovima uprave isplaćena novčana sredstva u ukupnom iznosu od najmanje **150.536,00 EUR** evidentirana kao pozajmice na dan 31.12.2025. što je vidljivo iz GFI 2025 kojeg dostavljam u prilogu. Predlaže se utvrditi jesu li navedena sredstva vraćena, odnosno predstavljaju li potraživanja društva koje bi činilo imovinu stečajne mase. Također, predlaže se utvrditi je li iz Društva u 2026. godini, do blokade poslovnog računa na dan 18.03.2026. isplaćeno još pozajmica članovima društva. Navedene isplate izvršene su u razdoblju financijskih poteškoća društva, uz blokadu računa i otežano podmirivanje obveza (društvo je u 2025. godini bilo blokirano u 6 navrata, ukupno 74 dana u blokadi). Ove okolnosti upućuju na potrebu detaljnog utvrđivanja stvarnog stanja imovine i potraživanja.

2. KONTINUITET POSLOVANJA – DRUGI PRAVNI SUBJEKT

Prema dostupnim saznanjima i dokumentaciji, ugostiteljska djelatnost koja se ranije obavljala putem društva AL&FA&DI j.d.o.o. nastavljena je putem drugog trgovačkog društva:

KRK-ANI j.d.o.o., Braće Branchetta 42, 51000 Rijeka, čija je direktorica i vlasnica **Dina Maričić**, inače kćer Alvine Maričić, bivše članice uprave AL&FA&DI j.d.o.o., a ujedno i supruge Fabijana Jankovića, sadašnjeg člana uprave AL&FA&DI j.d.o.o.

Nakon nastalih financijskih poteškoća prethodnog društva, na istoj adresi Ante Mandića 50, Rijeka nastavlja se obavljanje identične ugostiteljske djelatnosti pod poslovnim imenom „Restoran Melek“, putem društva KRK-ANI d.o.o. (OIB 28436387194, MBS 040453050).

Prema javno-dostupnim podacima, uključujući platformu za dostavu hrane Wolt, ugostiteljski objekt „Melek“ registriran je kao poslovni subjekt KRK-ANI d.o.o., što ukazuje na promjenu pravne osobe uz nastavak istog operativnog poslovanja.

Postoje indicije da ugostiteljski objekt - Restoran „Melek“ nije prekidao poslovanje, već je nastavljen rad putem drugog pravnog subjekta, uključujući dokaze o poslovanju putem platforme Wolt što prilažem ovom podnesku.

S obzirom na istu lokaciju, isti poslovni identitet objekta te nastavak poslovanja bez vidljivog prekida, postoji potreba utvrditi postoji li kontinuitet poslovanja između navedenih subjekata te je li došlo do prijenosa poslovanja, prihoda ili imovine.

Također je relevantno da su osobe povezane s upravljanjem društvom AL&FA&DI j.d.o.o. (Fabijan Janković i njegova supruga Alvina Maričić) ranije bile uključene u poslovne subjekte koji su završili u financijskim poteškoćama i stečajnim postupcima (DienDi j.d.o.o. iz Rijeke, Braće Branchetta 42, OIB 00516517597, MBS 040414103, DienDi Bite j.d.o.o. iz Rijeke, Ribarska 5, OIB 78285042620, MBS 040392617, te obrt "Den-ing" Fabijana Jankovića, OIB 19759083910). Navedene okolnosti dodatno upućuju na potrebu provjere ukupnog gospodarskog i imovinskog konteksta.

3. IMOVINA DRUŠTVA AL&FA&DI J.D.O.O.

Okolnosti upućuju da poslovne knjige i godišnji financijski izvještaji društva ne prikazuju stvarno stanje dugotrajne imovine. Naime, prema godišnjem financijskom izvještaju društva za 2025. godinu, vrijednost dugotrajne imovine iskazana je u iznosu od svega 955,00 EUR na dan 31.12.2025. godine. Međutim, iz službenih podataka Ministarstva unutarnjih poslova o evidentiranim motornim vozilima proizlazi da je društvo tijekom 2025. godine nabavilo najmanje četiri motorna vozila i bilo njihov vlasnik. Navedena okolnost je u značajnom nesrazmjeru s iskazanom vrijednošću dugotrajne imovine te upućuje na sumnju da navedena vozila nisu pravilno evidentirana u poslovnim knjigama društva, odnosno da dugotrajna imovina nije iskazana u skladu sa stvarnim stanjem i računovodstvenim propisima, čime se vjerovnicima, državnim tijelima i drugim zainteresiranim osobama prikazuje neistinit financijski položaj društva.

Osim novonabavljenih vozila, iz godišnjih financijskih izvještaja društva proizlazi da je u razdoblju od 2022. do 2025. godine došlo do znatnog smanjenja vrijednosti dugotrajne imovine. S obzirom na opseg i dinamiku navedenog smanjenja, postoje okolnosti koje upućuju da to vrlo vjerojatno nije posljedica redovite amortizacije ili zakonitog otuđenja imovine, već da poslovne knjige i financijski izvještaji vrlo vjerojatno ne prikazuju istinito i potpuno stanje imovine društva. Predlaže se pribaviti analitičku evidenciju dugotrajne imovine društva, kartice osnovnih sredstava, račune za nabavu vozila, ugovore o kupnji, podatke o amortizaciji te provesti financijsko-knjigovodstveno vještačenje radi utvrđenja jesu li poslovne knjige vođene istinito i potpuno.

Iz javno dostupnih podataka - GFI 2024 (u prilogu), društvo AL&FA&DI j.d.o.o. je imalo dugotrajnu imovinu knjigovodstvene vrijednosti 8.124,00 €, od čega je knjigovodstvena vrijednost postrojenja i

opreme iznosila 6.679,00 €, a alata / inventara / vozila 1.445,00 €. Sva ta imovina nije vidljiva u financijskim izvještajima društva za 2025. godinu.

S obzirom na sve navedeno, predlaže se da sud:

- uzme u obzir postojanje potraživanja društva (pozajmice) kao moguće imovine
 - ispita okolnosti kontinuiteta poslovanja putem drugih subjekata (KRK-ANI d.o.o.)
 - utvrdi postoji li imovina koja nije obuhvaćena izvješćem dužnika (GFI 2024 i 2025)
 - provede radnje radi utvrđivanja stvarnog stanja imovine dužnika
-

Navedene okolnosti mogu upućivati na postojanje imovine koja nije obuhvaćena izvješćem dužnika, ali bi mogla biti predmet naplate u korist vjerovnika, te su od značaja za pravilnu ocjenu pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Predlaže se da sud navedene okolnosti uzme u obzir prilikom ocjene postoji li imovina dostatna za otvaranje stečajnog postupka.

S poštovanjem,

Marin Šustar, OIB 85447624411, Mob. 097/7933-798